



**HYGIENICKÁ
STANICE
HLAVNÍHO MĚSTA
PRAHY**

Váš dopis č. j.: sine
Ze dne: 18. 8. 2023
Naše č. j.: HSHMP 45275/2023
Sp. zn.: S-HSHMP 45275/2023
Vyřizuje: MUDr. Kamelija Božkova
Tel.: 281 000 439
E-mail: kamelija.bozkova@hygp Praha.cz
Územní pracoviště: Měšická 646/5, Praha 9
V Praze dne: 29. 9. 2023
Počet listů/příloh: 2/0

Vážený pan
Ing. Václav Kuchynka
PilsProjekt, s.r.o.
Částkova 689/74
326 00 Plzeň

IČO: 29115744
ID DS: 285z96j

**Závazné stanovisko k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu povolení na akci:
Novostavba zařízení pro výchovu a vzdělávání dětí formou dětských skupin v areálu ČZU, pozemek
parc.č. 1627/1, k.ú. Suchdol, Praha 6**

Na základě žádosti pana Ing. Václava Kuchynky, PilsProjekt, s.r.o., Částkova 689/74, 326 00 Plzeň, IČO: 29115744, doručené dne 21. 8. 2023 a doplněné dne 19. 9. 2023 pod č. j.: HSHMP 50492/2023 posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) předloženou žádost o závazné stanovisko k projektové dokumentaci na výše uvedenou stavbu.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává HSHMP toto **závazné stanovisko**:

S předloženou projektovou dokumentací k územnímu a stavebnímu povolení na akci: Novostavba zařízení pro výchovu a vzdělávání dětí formou dětských skupin v areálu ČZU, pozemek parc.č. 1627/1, k.ú. Suchdol, Praha 6 se

s o u h l a s í.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. Před započítáním užívání stavby bude předložen protokol o měření hluku, který prokáže, že v chráněném venkovním prostoru staveb (obytné domy ul. U Kruhovky) není při provozu stacionárních zdrojů (venkovní jednotky tepelných čerpadel, VZT, příp. další zdroje hluku) překročen hygienický limit akustického tlaku $A_{L_{Aeq,8h}}$ 50 dB pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhluchnějších hodin dne a $L_{Aeq,1h}$ 40 dB pro nejhluchnější 1 hodinu v noci, při hluku s tónovou složkou o 5 dB méně.
2. Před započítáním užívání stavby bude předložen protokol o měření hluku, který prokáže, že v chráněném vnitřním prostoru staveb není při provozu vnitřních jednotek (vytápění, chlazení, VZT) překročen hygienický limit akustického tlaku $A_{L_{Amax}}$ 45 dB, při hluku s tónovou složkou o 5 dB méně.
3. Před započítáním užívání stavby bude HSHMP předložen protokol o seřízení a měření výkonů vzduchotechnických zařízení jako doklad dodržení projektovaných parametrů ve všech nuceně větraných prostorech.
4. Před započítáním užívání stavby bude předložen protokol z měření elektrického osvětlení v učebnách prokazující splnění normových požadavků.

5. Před započítáním užívání stavby bude předložen protokol z kráceného rozboru vzorku pitné vody akreditovanou nebo autorizovanou laboratoří prokazující splnění požadavků na kvalitu pitné vody v nové rozvodné vodovodní síti.

Odůvodnění:

Dne 21. 8. 2023 byla HSHMP předložena projektová dokumentace na výše uvedenou stavbu, projektová dokumentace byla doplněna dne 19. 9. 2023 pod č. j.: HSHMP 50492/2023 Předloženou projektovou dokumentaci zpracoval pan Ing. Václav Kuchynka, PilsProjekt, s.r.o., Částkova 689/74, 326 00 Plzeň, IČO: 29115744, v červenci 2023, č. zakázky 784/23, č. paré neuvedeno.

HSHMP předloženou dokumentaci posoudila z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb. a prováděcích právních předpisů.

Projektová dokumentace řeší výstavbu objektu pro tři velké dětské skupiny (objekt „A“) v rámci areálu ČZU, par.č. 1627/1, k.ú. Suchdol. Stavba bude situovaná mezi kolej A, budovu č. 17 (zdravotní středisko, prodejna) a centrální parkoviště kampusu. Místo stavby se nachází v oblasti s hladinou hluku z pozemní dopravy okolo 50 dB, mimo ochranné hlukové pásmo letiště Václava Havla Praha stávající letecké dráhy, avšak pod plánovanou paralelní leteckou dráhou RWY 06R/24L.

Bude vystavěn objekt o 2 NP ve tvaru písmene „L“ o rozměrech 25,1 x 30,7 m, zastavěné ploše celkem 485,2 m², určený pro výchovu a vzdělávání dětí od 3 let zaměstnanců ČZU. Předpokládá se pobyt 66 dětí a 8 pracovníků. K hlavnímu objektu bude náležet ještě vedlejší (objekt „B“), využívaný jako sklad herních zahradních prvků dětí. Dopravní napojení bude na stávající komunikace ze dvou stran objektu. Příjezdové komunikace budou přes ul. Internacionální (podél areálu ČZU bez obytné zástavby) a ul. U Kruhovky s obytnými patrovými domy. Zřízeno bude 8 nových parkovacích míst vedle budovy č. 17.

Dispoziční řešení objektu: v 1. NP přes vstupní chodbu budou přístupné dvě šatny dětí a infra sauna. Na každou šatnu bude navazovat herna (jedna o velikosti 84,80 m² pro 24 dětí a druhá o velikosti 64,75 m² pro 21 dětí). Na jednotlivé herny budou navazovat ložnice (jedna o velikosti 41,01 m² a druhá o velikosti 42,08 m²). Z každé pobytové místnosti je navržen vstup na venkovní terasu. Z každé šatny a herny bude přístupné hygienické zařízení dětí samostatné pro každou dětskou skupinu (5x dětské WC, 5x dětské umyvadlo, sprchový kout). Na každé hygienické zařízení dětí bude navazovat hygienické zařízení personálu (WC, umyvadlo). Dětská umyvadla budou napojena na mísici baterii umístěnou mimo dosah dětí. Dále na patře bude k dispozici úklidová komora vybavena výlevkou a technická místnost

2. NP bude obsahovat třetí velkou dětskou skupinu pro 21 dětí. Přes šatnu se bude vstupovat do pobytové místnosti dětí o velikosti 64,75 m², na kterou bude navazovat ložnice o velikosti 42,08 m². Ze šatny a herny bude přístupné hygienické zařízení dětí (5x dětské WC, 5x dětské umyvadlo, sprchový kout). Hygienické zařízení personálu (WC, umyvadlo) bude situováno jako v 1. NP. Dále bude k dispozici úklidová komora vybavena výlevkou, WC pro invalidy, sklad použitého prádla, prádelna vybavená nástěnnou výlevkou, ředitelna, zasedací místnost a šatna personálu.

Na každém podlaží bude k dispozici výdejna jídel. Každá výdejna jídel bude vybavena kuchyňskou linkou s dřezem, umyvadlem na mytí rukou, průmyslovým mycím strojem na mytí bílého nádobí, varnou deskou, mikrovlnou troubou, ledničkou, chladicí skříní. Do výdejny v 2. NP budou pokrmy dováženy výtahem v termoportech. Strava bude zajištěna externím dodavatelem, který je v docházkové vzdálenosti cca 200m. Ve výdejnách jídel budou podávány svačiny a obědy pro děti a personál. Kompletace svačin bude probíhat na provozovně. Dovoz a mytí transportních obalů bude zajišťovat externí firma.

Nově instalovaná okna budou osazena izolačním trojsklem. Vytápění a ohřev TUV budou zajištěny kaskádou tepelných čerpadel, 2 venkovní jednotky budou umístěny u severovýchodní fasády objektu (směr stávající areálové parkoviště / ul. U Kruhovky). Odvětrání bude zajištěno vzduchotechnickými jednotkami, které mají možnost také chlazení. 4 vnější kondenzační jednotky budou před severovýchodní

fasádou objektu u TČ, sání a výfuk vzduchu vnitřních jednotek bude do fasády skrz mřížku. Kombinovaně větrané okny a VZT budou herny a ložnice. Šatny ve 2.NP, výdejny jídel a chodby budou větrané okny, případně VZT. Odtahový ventilátor bude v obou úklidových komorách. Pro místnost č. 105 v 1. NP (šatna) bude navrženo nárazové větrání pomocí odtahového ventilátoru, který bude spouštěn dle potřeby, další odvod vzduchu je řešen z centrální instalované VZT.

Denní místnosti i ložnice budou s akustickým podhledem ve výšce 3 m.

Nový objekt bude zásobován pitnou vodou novou vodovodní přípojkou z areálového rozvodu. Přívod vody k dětským umyvadlům bude veden přes směšovací baterie. Všechny umyvadla a výlevky budou napojeny na tekoucí pitnou studenou a teplou vodu.

Součástí projektové dokumentace je studie denního osvětlení zpracovaná panem Ing. Václavem Kuchynkou, PilsProjekt, s.r.o., Částkova 689/74, 326 00 Plzeň, IČO: 29115744 v červenci 2023, č. zakázky 784/23. Studie denního osvětlení prokazuje dodržení požadavku na denní osvětlení pobytové místnosti dětí dle ČSN EN 17 037, ve všech výpočtových bodech je doložen činitel denní osvětlenosti vyšší než 2%. Elektrické osvětlení v objektu je navrženo dle ČSN EN 12464-1. Denní osvětlení jako složka osvětlení sdruženého v kanceláři personálu a v ložnicích v celé ploše místností splní požadavek na činitele denního osvětlení nejméně 0,5% pro krátkodobý pobyt.

Elektrické osvětlení v kanceláři personálu a v ložnicích splní požadavek na minimální osvětlenost 300 lx, upravenou na 500 lx.

Nový objekt bude zásobován pitnou vodou novou vodovodní přípojkou z vodovodního řadu.

Pro pobyt dětí venku bude využívána vlastní zahrada o velikosti 996,8 m².

Předpokládaný termín stavby je 04-12/2024. Dle projektové dokumentace budou stavební práce probíhat po celý týden, v pracovní dny v době od 7-21 h, ve dnech volna od 8-18 h, budou dodržovány pravidelné přestávky v práci. Nepředpokládá se použití hlučné techniky jako sbíječky, drtičky apod. Po celou dobu stavby budou dodržovány limity hluku dané nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NV č. 272/2011 Sb.“).

Předložená dokumentace na výše uvedenou stavbu není v rozporu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví. Souhlas se váže na splnění stanovené podmínky.

Podmínka č. 1 byla stanovena podle § 30 a § 34 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 12 odst. 1 a 3 NV č. 272/2011 Sb.

Podmínka č. 2 byla stanovena podle § 30 a § 34 zákona č. 258/2000 Sb., a § 11 odst. 1 a 3 NV č. 272/2011 Sb.

Podmínka č. 3 byla stanovena podle § 41-42 (větrání pracovišť) nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Jejím účelem je ověření funkčnosti VZT zařízení.

Podmínka č. 4 byla stanovena v souladu s požadavkem § 4b a § 12, odst. 3 a 4 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 5 směřuje k ověření jakosti dodávané pitné vody ve stanovených ukazatelích uvedených v příloze č. 5 vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Upozornění:

Zahradu – venkovní pozemek, který bude náležet k objektu dětské skupiny a bude využíván pro venkovní pobyt dětí z dětské skupiny, lze vzhledem k ochraně dětí před hlukem z letecké dopravy používat pouze do doby vyhlášení ochranného hlukového pásma souvisejícího s paralelní leteckou dráhou RWY 06R/24L letiště Václava Halva Praha.

S ohledem k výše uvedeným skutečnostem bylo vydáno závazné stanovisko, jak shora uvedeno.

Mgr. Ivana Schwallerová

vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých II.

„podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem“

Kopie: HSHMP, oddělení hygieny dětí a mladistvých, Měšická 646/5, 190 00 Praha 9